

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

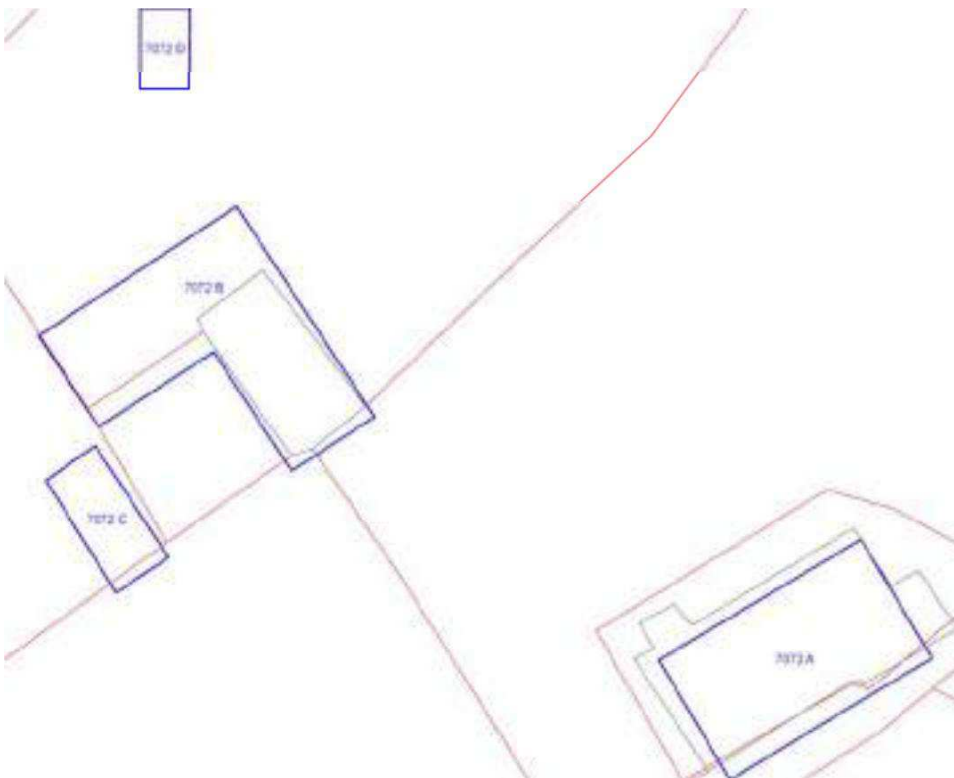
SCHEMA N. 7072

Toponimo ed indirizzo Pod.e Rimentrogoli Via Montignana 7

Schede 1985: n. 02/ 286-287

CTR 1:5000: foglio n. 275164

NCT: foglio/particella 47/139;47/136;47/141;47/165;47/138;59/ ;47/137





	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V
C	tettoia	CC
D	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/03/03

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione temporanea
C	Altro
D	Annesso agricolo
Note C: Tettoia in muratura per rimessa auto di nuova costruzione; D: Edificio di nuova costruzione	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
C	--
D	--
Note B: Rispetto alla schedatura del 1985 risultano costruiti ex-novo i volumi posti a nord-ovest dell'edificio	

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	

Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Buono		
Buono		
Buono		
Buono		
VALORE		
Medio		
Medio		
Compatibile con il contesto		
Nulla		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
Recinzione esterna		
Cancello		
Recinzione con rete metallica		
Recinzione con siepe viva		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
Pavimentazione	gravi	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		



